

Số: 379/TB-THADS

Trảng Bàng, ngày 29 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 155/2011/PT-DS ngày 24/6/2011 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án số: 30/2011/ST-DS ngày 09/3/2011 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 416/QĐ-CCTHADS ngày 25/7/2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 610/QĐ-CCTHADS ngày 16/7/2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bàng;

Xét thấy các bên đương sự không thỏa thuận lại được về giá tài sản kê biên hoặc Tổ chức thẩm định giá tài sản nên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng Thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản cần thẩm định:

Quyền sử dụng đất diện tích 115,9m² (đất LNK) và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa số: 1027, tờ Bản đồ số 25, tọa lạc tại khu phố Bình Nguyên 2, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh của bà Võ Thị Lộc (Mèo), ông Trần Văn Đăng, địa chỉ: khu phố Bình Nguyên 2, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá có tên trong danh sách được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.
- Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản nêu trên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá tài sản nêu trên.
- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia.
- Có kế hoạch tổ chức thẩm định giá.
- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh (*Chậm nhất 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá*).

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Tây ninh (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Minh Thông